



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ДАГЕСТАНСКИЕ ОГНИ»**

" 16 " 09 2026 г.

№ 198

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О внесении изменений в постановление администрации
городского округа «город Дагестанские Огни» № 179 от 04.05.2018
«О создании межведомственной комиссии»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», администрация городского округа «город Дагестанские Огни», **постановляет:**

1. Раздел 2 Положения о межведомственной комиссии, утвержденной постановлением администрации городского округа «город Дагестанские Огни» № 04.05.2018 № 179 «О создании межведомственной комиссии», дополнить пунктом 2.2.5. следующего содержания:

«2.2.5. Решение комиссии может основываться только на результатах, изложенных в заключении, заверенном подписью специалиста по организации инженерных изысканий, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования»;

2. Пункт 4.17. Раздела 4 Положения о межведомственной комиссии, утвержденной постановлением администрации городского округа «город Дагестанские Огни» № 04.05.2018 № 179 «О создании межведомственной комиссии», изложить в новой редакции по тексту следующего содержания:

«4.17. Решения межведомственной комиссии, акты, заключения в обязательном порядке выдаются по одному экземпляру заявителю и собственнику помещения (третий экземпляр остается в деле, сформированном комиссией)»;

3. Раздел 4 Положения о межведомственной комиссии, утвержденной постановлением администрации городского округа «город Дагестанские Огни»

№ 04.05.2018 № 179 «О создании межведомственной комиссии», дополнить пунктами 4.19, 4.20, 4.21, 4.22, 4.23, следующего содержания:

«4.19. Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), в том числе жилое помещение которого получило повреждение в результате чрезвычайной ситуации, привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса и подлежит уведомлению о времени и месте заседания комиссии»;

«4.20. Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения - в течение 30 календарных дней с даты регистрации или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации - в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение в виде заключения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения»;

«4.21. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в настоящем Положении требованиям:

- о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

- о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

- об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

- об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- о переводе жилого помещения в нежилое помещение;

- о переводе нежилого помещения в жилое помещение»;

«4.22. Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии»;

«4.23. Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов "за" и "против" при

принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению»;

4. Приложение к постановлению администрации городского округа «город Дагестанские Огни» № 04.05.2018 № 179 «Состав межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, переводу жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые, согласованию переустройства и (или) перепланировки жилых помещений», изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

5. Постановление администрации городского округа «город Дагестанские Огни» № 169 от 14.02.2025 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа «город Дагестанские Огни» № 179 от 04.05.2018», признать утратившим силу;

6. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Дагестанские Огни» и на сайте администрации городского округа «город Дагестанские Огни» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дагестанские Огни» Абдулагаева А.А.

**Глава городского округа
«город Дагестанские Огни»**



З. Ш. Гаджимурадов



Состав

межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом переводу жилых помещений в нежилые и нежилых помещений в жилые, согласованию переустройства и (или) перепланировки жилых помещений

Председатель комиссии:	
Абдулагаев А.А.	заместитель главы администрации ГО «город Дагестанские Огни»
Заместитель Председателя комиссии:	
Таибов Б.Г.	и.о. начальника МКУ «УИ и ЗО» ГО «город Дагестанские Огни»
Секретарь комиссии:	
Алирзаев И.Э.	главный специалист МКУ «УИ и ЗО» ГО «город Дагестанские Огни»
Члены комиссии:	
Магомедов А.М.	начальник МКУ «УА и Г» ГО «город Дагестанские Огни»
Аскендеров Х.В.	начальник МБУ «УЖКХ и Б» ГО «город Дагестанские Огни»
Абдулхаликов Н.Б.	помощник главы ГО «город Дагестанские Огни»
Гамидов А.И.	помощник главы ГО «город Дагестанские Огни» по противодействию коррупции
Аллахвердиев Р.П.	Муниципальный жилищный инспектор МБУ «УЖКХ» ГО и Б» ГО «город Дагестанские Огни»
Нурахмедов Н.Б.	начальник ЭГС г. Дагестанские Огни, ООО «Газпром газораспределение РД» (по согласованию)
Акберов Э.Ю.	Мастер участка Филиала «Дагэнерго» ПАО Россети Северный Кавказ (по согласованию)
Представитель Государственной жилищной инспекции РД	(по согласованию)
Представитель службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия населения по РД	(по согласованию)
Представитель экспертной организации, имеющий право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (представитель региональной экспертизы, негосударственных экспертных организаций)	(по согласованию)
Собственники помещений	(по согласованию)